

# Im Unger-Park Leipzig wird ab August neu gebaut

Für Bauherren in spe lohnt sich ein Besuch in der Musterhausausstellung mit ihren 18 Wohnhäusern

**Im Unger-Park Leipzig wird demnächst gebaut: Ab August wird die Firma OKAL hier ein neues Musterhaus errichten. Die Stadtvilla kann stolze 185 Quadratmeter Wohnfläche und 2,80 Meter Deckenhöhe vorweisen.**

Hinzu kommt noch eine 35 Quadratmeter große Garage. Beheizt wird das Haus mittels einer Luft-Wasser-Wärme-Pumpe und einem Solar-Hauskraftwerk. Es ist außerdem mit einem intelligenten Gebäudemanagement-System ausgestattet. Die Eröffnung des neuen Traumhauses ist noch in diesem Jahr geplant. Die Musterhausausstellung in Leipzig/Dölzig ist eine perfekte Orientierungshilfe für zukünftige Bauherren. Hier können diese 18 faszinierende Musterhäuser verschiedener Hausbaufirmen in einem Maßstab 1:1 anschauen und direkt miteinander vergleichen. Dabei

sparen sie sich zeitintensive Besuche bei unterschiedlichen Anbietern und werden alle Fragen an einem zentralen Punkt los.

14 Kilometer vom Leipziger Stadtzentrum entfernt erhalten alle Besucher in den komplett eingerichteten und

funktionsfähigen Häusern einen einmaligen Überblick in Sachen Architektur, Baustoffe und modernste Haustechnik. Die Bandbreite der verschiedensten Hausstile reicht vom Bungalow bis zur Stadtvilla und inspiriert einfach jeden. In den traumhaf-

ten Musterhäusern kann man sich die Zeit nehmen, die man benötigt, um die mit Liebe zum Detail konzipierten und verarbeiteten Häuser zu bestaunen.

Damit der Traum vom eigenen Haus zur Realität werden kann, bieten die Haus-

anbieter in der Leipziger Musterhausausstellung einen umfassenden Service aus einer Hand an: Ein fester Ansprechpartner gewährleistet die gesamte Betreuung rund um den Hausbau, um Finanzierung, die notwendigen Baugenehmigungen, ein passendes Grundstück und die einzelnen Gewerke auf der Baustelle. Von der Planung im Vorfeld über die Produktion bis hin zum Aufbau muss sich der Bauherr um nichts kümmern. Deshalb sollte man als Bauherr in spe unbedingt die Unger-Park Musterhausausstellung besuchen: Zu finden ist diese im Gewerbegebiet Leipzig/Dölzig (Döbichauer Straße 13, unmittelbar an der A9/Abfahrt Leipzig-West und dann an der Kreuzung B186/B181). Geöffnet ist mittwochs bis sonntags von 11 bis 18 Uhr. Kontakt: Tel. 034205 42174; [www.unger-park.de](http://www.unger-park.de)



**Im Unger-Park finden die Besucher insgesamt 18 Musterhäuser verschiedener Hausbaufirmen: Besser kann man sich nicht inspirieren lassen.**

Foto: Unger-Park