

Heiße Empfehlung für kalte Tage

Hereinspaziert, jetzt im November, in die UNGER-Park Musterhausausstellung Berlin in den Havelauen Werder. BIEN-ZENKER, ELK-Fertighaus, OKAL, Danhaus & KAMPA, GUSSEK-Haus, Finger-Haus, Bärenhaus, Schwörer Haus & allkauf Haus freuen sich auf alle Gäste und Bauinteressierte.

Gerade dann, wenn uns der Wind eiskalt um die Ohren bläst und es draußen alles andere als gemütlich ist, gibt es wohl nichts Schöneres als einen heißen Glühwein, ein Glühbier oder einen Kinderpunsch für die Kleinen. Wenn dazu noch eine leckere Kürbis-Quiche serviert wird, ist die Welt in Ordnung, selbst im trüben November. Ein bekannter Koch hat mal gesagt: „Ein Gericht schmeckt nur so gut, wie jede einzelne Zutat dafür“. Da ist etwas dran, auch wenn bei ekligem Nebelwetter fast alles schmeckt, wenn es nur heiß auf den Tisch kommt. Aus minderwertigen Zutaten kreiert man kein hochwertiges Sterne-Menü. Das ist uns klar. Eigentlich ist das bei der „Zubereitung“ eines Hauses nicht anders.

Aus bestem Material

Nur wenn hochwertige und nachhaltige Baustoffe verwendet werden, wird man an seinem Haus langfristige Freude haben. Für alle

Hersteller, der ausgestellten Häuser, im UNGER-Park ist dieser Aspekt entscheidend, nicht nur was die eingesetzten Materialien betrifft, auch was den Einsatz von erstklassiger Haus- und Heiztechnik angeht.

Beste Qualität und höchster technischer Stand sind selbstverständlich, eben Standard. Z.B. wird auch beim Musterhaus „Fine Arts 198“ von Bärenhaus mit ausschließlich nachhaltigen, baubiologisch-einwandfreien Baustoffen für ein gesundes Wohnklima und zum Schutz der Umwelt gesorgt.

Aus Verantwortung für die Umwelt

Als Plus-Energiehaus verfolgt dieses Haus das Ziel, mehr Energie zu erzeugen, als zur Beheizung des Hauses notwendig ist. Das Musterhaus entspricht den KfW-Effizienzhaus40 Kriterien gemäß EnEV. Den benötigten Energiebedarf deckt eine Kombination aus Photovoltaik und moderner Haustechnik ab. Die Erwärmung des Hauses erfolgt mittels hocheffizienter Wärmepumpe, die Belüftung übernimmt eine dezentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung. Zur Energieerzeugung wird sowohl eine auf dem Flachdach aufgeständerte, als auch eine in der Fassade integrierte Photovoltaikanlage eingesetzt. Auf diese



Weise kann die Kraft der Sonne effektiv genutzt werden. Alle Elemente der Haustechnik sorgen dafür, dass das Muster-Eigenheim im Jahresmittel eine positive Bilanz zwischen selbst erzeugter und verbrauchter Energie für die Erwärmung der Raumluft aufweist. Der erzeugte Überschuss an Energie kann z.B. zur Ladung eines Elektro-Fahrzeuges genutzt werden.

Aus guten Gründen

Egal, in welches Haus man im UNGER-Park hereinspaziert, man verlässt es mit vielen guten Ideen und besten „Zutaten“ für den Bau eines eigenen Traumhauses.

Die grüne Musterhausausstellung UNGER-Park Berlin/Werder, A10 Abfahrt Phöben, in den Havelauen, An den Hainbuchen Ecke Mielestraße, 14542 Werder.

Alle Informationen auch im Internet
unter www.unger-park.de.