



Der Sonne entgegen

Tag für Tag legt die Sonne jetzt mehr an Power zu. Die Natur freut sich und sie legt sich in's Zeug, damit es nun endlich Frühling werden kann.

Die ersten Knospen schauen hervor und strecken sich der Sonne entgegen. Und nicht nur die Pflanzen und Blumen setzen auf die Kraft der Sonne, auch Häuser.

Der Fertighaus-Hersteller Bärenhaus kreiert das „Fine Arts 198“, ein Haus mit Energiegewinnung durch Photovoltaik-Kollektoren auf dem Flachdach und vertikal in der Fassade auf der Südseite.

Was für eine effiziente Idee, die Kraft der Sonne zu nutzen. Der benötigte Energiebedarf des Hauses wird aus einer Kombination aus Photovoltaik und moderner Haustechnik abgedeckt. Die Erwärmung des Hauses erfolgt mittels hocheffizienter Wärmepumpe, die Belüftung übernimmt eine dezentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung. Das Zusammenspiel aller Elemente der Haustechnik „bescheren“ dem

Hauseigentümer einen willkommenen Energieüberschuss, der zum Beispiel zur Ladung des familieneigenen Elektrofahrzeuges genutzt werden kann. Damit entspricht das „Bärenhaus“ allen KfV- Effizienzhaus40-Kriterien und ist förderungsfähig.

Neben der herausragenden Energieeffizienz überzeugt „Fine Arts 198“ durch ein angenehmes, Wohnklima, auf Grund der wärmegeämmten Gebäudehülle, 3-fach verglasten Fenstern und den wohngesunden Baumaterialien im gesamten Objekt.

Und nicht nur die moderne Haustechnik an sich begeistert, sondern auch die Steuerung der

Technik lässt das Herz jedes Technikfans höher schlagen. Per Smartphone und Tablet können Rollläden, Heizung, Beleuchtung oder die Heizung gesteuert werden. Das System basiert auf dem KNX-Standard, der sich weltweit als Standard für Haussystemtechnik durchgesetzt hat und mit zusätzlichen Komponenten erweiterbar ist. Übrigens auch allen Nicht-Technikfans gestaltet Smart Home das Leben stressfreier: so ist ein vergessener Haarglätter kein Problem mehr, per Handy kann jede Steckdose kurzerhand abgeschaltet werden. Neben technischen Feinheiten wird auch dem Design große Beachtung geschenkt.

Dieses elegante Haus im Bauhausstil überzeugt auf ganzer Linie, mit riesigen Fensterfronten, klarer Raumgestaltung und modernem Design im Wellnessbad und in der exklusiven Küche. Das Bärenhaus „Fine Arts 198“ für Bauherren mit besonderem Anspruch ein wahrer „Sonnenschein“ und eine lohnende Investition für's Leben!

Besuchen Sie das „Fine Arts 198“ von Bärenhaus und 6 weitere Musterhäuser verschiedener Hausbaufirmen in der grünen UNGER-Park Musterhausausstellung in Berlin/Werder, A10 Abfahrt Phöben, in den Havelauen Ecke Mielestraße, 14542 Werder. Mittwoch bis Sonntag 11-18 Uhr.

www.unger-park.de.