

**Sachlich-elegant und energiesparend:**

# Die Stadtvilla von Haacke in der grünen Musterhausausstellung Unger-Park in den Havelauen Werder

Eingebettet in den Havelauen, finden jene, die sich nach einem Eigenheim sehnen, eine ausgeprägte Häuservielfalt für spezielle Wohnträume. Namhafte Unternehmen haben die verschiedensten Musterhäuser im Unger-Park Berlin/Werder einladend gruppiert und bieten Einblicke in eine breite Facette an modernster und vielfältiger Architektur.

Mit seiner Stadtvilla setzte Haacke-Haus einen Trend im Hausbau, der die gesamte Branche inspirierte. Elegante Klarheit und wohl abgewogene Proportionen überzeugen architektonisch; die große Auswahl an Materialien wie Sandstein, Holz und Glas eröffnet Gestaltungsspielraum nach individuellem Geschmack.

Typisch für das sachliche Design ist ein kompakter Baukörper auf oft quadratischem Grundriss mit weit überstehendem Zelt- oder

Walmdach. Im Inneren überraschen Transparenz und Helligkeit mit raumhoher Verglasung und offener Galerie.

Die Villa des renommierten Herstellers setzt auch energetisch auf Spitzenklasse. Eine moderne Luft-Wasser-Wärmepumpe integriert gleich mehrere Funktionen wie heizen, Warmwasser bereiten, lüften und im Sommer kühlen in einem Gerät. Dank der Kombination mit einer Solaranlage sowie kontrollierter Lüftung mit Wärmerückgewinnung werden erneuerbare Energien genutzt. Damit besitzt die Villa Effizienzhaus-Standard 55. Doch nicht nur die umweltschonende Haustechnik lohnt einen Besuch. Jeweils Mittwoch bis Sonntag von 11 bis 18 Uhr erhalten Interessierte einen Überblick über

Architektur, konsequent ökologisches Bauen mit wohngesunden und schadstoffgeprüften Baustoffen sowie moderne Haustechnik.



*Besichtigen können Sie die Stadtvilla von Haacke sowie 6 weitere Musterhäuser von anderen Hausbaufirmen immer Mittwoch bis Sonntag von 11 bis 18 Uhr in der Unger-Park Musterhausausstellung, in Berlin/Werder, A10 Abfahrt Phöben, in den Havelauen, Unger-Park Ecke Mielestraße, 14542 Werder (Havel). [www.unger-park.de](http://www.unger-park.de)*