

„Stadt oder Land?“ Egal!

Die Stadtvilla von Haacke-Haus sieht überall fantastisch aus, mitten in der Stadt, am grünen Stadtrand oder auch auf dem Land.

Das liegt zum einen an ihrer eleganten Klarheit und den wohl abgewogenen Proportionen und zum anderen an den verwendeten Materialien wie Sandstein, Holz und Glas, die einen riesigen Gestaltungsspielraum eröffnen. Eine architektonische Meisterleistung!



Zu besichtigen ist dieses Haus im Grünen, in der grünen Musterhausausstellung Unger-Park Werder, eingebettet in den Havelauen.

Beim Betreten des Hauses wird klar, was bisherige Bauherren an diesem Haus derart

begeistert hat. 203, 96 Quadratmeter Wohnfläche, die mit raumhoher Verglasung und offener Galerie im Haus, transparent und hell gestaltet wurde. Der quadratische Grundriss erweist sich als optimal für die Raumgestaltung im EG und DG.

Die Haacke Stadtvilla ist nicht nur optisch Spitzenklasse. Auch energetisch und technisch hat der renommierte Hersteller auf Spitzen-

klasse gesetzt. Eine moderne Luft-Wasser-Wärmepumpe integriert gleich mehrere Funktionen in einem Gerät: heizen, Warmwasser bereiten, lüften und im Sommer kühlen. Dank der Kombination mit einer Solaranlage plus kontrollierter Lüftung mit Wärmerückgewinnung werden erneuerbare Energien genutzt. Damit entspricht die Villa dem Effizienzhaus-Standard 55 und ist für die Zukunft optimal gerüstet. Auch die Themen „Umweltschutz und Wohngesundheit“ wurden bei der Stadtvilla konsequent umgesetzt.

Jeweils Mittwoch bis Sonntag, in der Zeit von 11 bis 18 Uhr erhalten potentielle Hausbauer einen umfassenden Überblick über die Stadtvilla von Haacke-Haus.

Wo auch immer zukünftige Bauherren wohnen möchten, dieses Haus fügt sich überall perfekt ein, in der Stadt oder auf dem Land.

Die Haacke Stadtvilla und 6 weitere Musterhäuser in der grünen Musterhausausstellung Unger-Park in Berlin/Werder, A10 Abfahrt Phöben, in den Havelauen Ecke Mielestraße, 14542 Werder. Alle Informationen auch im Internet unter

www.unger-park.de.