

# 15 neue Einfamilienhäuser zum Anschauen

Am Wochenende eröffnet im Ottendorfer Gewerbegebiet die neuen Musterhausausstellung. Dabei wird ein großes Familienfest gefeiert.

VON TIMOTHEUS EIMERT

Die neue Adresse der Musterhausausstellung in Ottendorf-Okrilla klingt nach dörflicher und traditioneller Idylle. Doch die neuen Häuser im Unger-Park selbst bieten das genaue Gegenteil. Sie zeigen alles, was den modernen Hausbau ausmacht. Besonders die Themen Nachhaltigkeit, Ökologie und Zukunftsorientierung werden bei der Ausstellung aufgegriffen. Doch drin wohnen darf man nicht. Die Musterhäuser stehen den Besuchern zur Besichtigung offen.

Vor einem Jahr war der Baustart für die neuen Musterhäuser an der Autobahn 4 in Ottendorf-Okrilla. Damals war der Standort im Gewerbepark Ottendorf-Okrilla noch eine unerschlossene Wiese, sprich, eher et-

was für Kühe. Gute zwölf Monate stehen nun 15 neue Eigenheime dort, die besichtigt werden können. Die Häuser wurden nach den modernsten Maßstäben und Trends gefertigt, heißt es in der Pressemit-



Prokrist Thomas Haubold begutachtete vor einem Monat den Baufortschritt im Ottendorfer Unger-Park. Am Wochenende eröffnet nun die neue Ausstellung mit einem großen Familienfest.

Foto: Steffen Unger

teilung des Unger-Parks. Am Wochenende wird die neue Ausstellung offiziell bei einem großen Familienfest eröffnet.

Aber noch nicht alle Häuser seien fertig und bereit zur Besichtigung. Es können

Einfamilienhäuser in Holzständerbauweise, in Ziegelbauweise oder in klassischer Massivbauweise besichtigt werden.

Wie wichtig die Besichtigung eines Musterhauses sein kann, beschreibt die in der Marketingabteilung des Unternehmens tätige Ines Förster: „Man kann sich einen räumlichen Eindruck machen.“ Im Dialog mit einem Fachberater vor Ort könnte jeder Interessent außerdem herausfinden, welches Haus zu ihm und seinen Zukunftsplänen passen könnte. Soll es eher ein Ausbauhaus, Doppelhaus, Minihaus oder ein Zweifamilienhaus sein? Aber nicht nur in der Art der Häuser wird man beraten, sondern auch in Sachen Energieeffizienz und Nachhaltigkeit.

In Sachen Haubau hat sich in den zurückliegenden Jahren einiges getan. Wer heute bauen möchte, weiß normalerweise sehr genau, was er bauen möchte und welchen Anforderungen das neue Eigenheim gerecht werden soll. Beispielsweise sind Nachhaltigkeit, Flexibilität, Barrierefreiheit und smarte Technologien neue Trends beim Hausbau, die auch bei der Muster-

hausausstellung berücksichtigt werden mussten. Künftige Häuslebauer aus Ottendorf-Okrilla und der Umgebung könnten sich deswegen freuen.

Seit 1998 besteht die Filiale von Unger-Park an der Autobahn 4, eine von fünf Zweigstellen des Unternehmens. Wie Ines Förster berichtet, ziehe die Ottendorfer Filiale von Unger-Park vor allem potenzielle Häuslebauer aus dem Dresdner Raum und der gesamten Lausitz an. Der Trend zum Eigenheim ist in dieser Region nach wie vor ungebrochen. In den vergangenen 21 Jahren, seit der Gründung des Unger-Parks, strömten alljährlich Tausende dorthin, um sich die ausgestellten Musterhäuser anzuschauen. Bisher umfasste die Musterhausausstellung 14 Häuser. Nun werden die 15 neuen Eigenheime feierlich eröffnet.

■ Die Eröffnung der Dresdner Musterhausausstellung Unger-Park findet am 28. und 29. September, von 11 bis 18 Uhr, statt. Wo: Gewerbepark Ottendorf-Okrilla, Am Zur Kuhbrücke, 01458 Ottendorf-Okrilla, direkt an der A 4, Ausfahrt Ottendorf-Okrilla. Der Eintritt ist frei. Weitere Infos unter [www.unger-park.de](http://www.unger-park.de)